

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014)

Căn cứ Quyết định số 12/2016/QĐST-DS ngày 26 tháng 5 năm 2016 và Thông báo sửa chữa, bổ sung quyết định số 01/TB-TA ngày 01/06/2016 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2016 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0172691-PD, số 0172692-PD ngày 28 tháng 8 năm 2017 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 124, tờ bản đồ số 01, theo trích lục bản đồ địa chính nay là thửa số 109, tờ bản đồ số 16 diện tích 119m² tại thôn Liệp Mai, xã Ngọc Liệp, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 173771, do UBND huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây (nay là TP Hà Nội) cấp ngày 24/4/2006 cho ông Kiều Doãn Mãn. Ông Mãn đã tặng cho toàn bộ thửa đất cho chị Kiều Thị Hồng ngày 26/8/2013.

Giá khởi điểm là: **167.433.000đ** (Một trăm sáu mươi bảy triệu bốn trăm ba mươi ba nghìn đồng).

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 39, tờ bản đồ số 01, theo trích lục bản đồ địa chính nay là thửa số 26, tờ bản đồ số 16 diện tích 440,4m², tại thôn Liệp Mai, xã Ngọc Liệp, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 173795, do UBND huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây (nay là TP Hà Nội) cấp ngày 24/4/2006 cho ông Kiều Doãn Mạnh. Ông Mạnh đã tặng cho toàn bộ thửa đất cho chị Kiều Thị Hồng ngày 26/8/2013.

Giá khởi điểm là: **632.966.000đ** (Sáu trăm ba mươi hai triệu chín trăm sáu mươi sáu nghìn đồng).

Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: đến hết ngày 08/9/2017

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai (Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;

- Lưu VT, HSTHA



Nguyễn Thị Lan